



CITTA' DI COMACCHIO

Provincia di Ferrara

Comacchio, il 16.12.2025

Segr./PPC/cmc

AL SINDACO

AI CONSIGLIERI COMUNALI

AGLI ASSESSORI COMUNALI

AL SEGRETARIO GENERALE

AL VICE SEGRETARIO GENERALE

LORO INDIRIZZI

**OGGETTO: CONVOCAZIONE
CONSIGLIO COMUNALE**

e, p.c. AL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

**A SUA ECCELLENZA IL PREFETTO
DI FERRARA**

**A SUA ECCELLENZA IL QUESTORE
DI FERRARA**

AL COMANDO DI POLIZIA LOCALE

ALL'UFFICIO SEGRETERIA

AI DIRIGENTI

**ALL'UFFICIO MESSI per
la pubblicazione negli spazi
riservati alle affissioni pubbliche**

S E D E

**AL SIG. COMANDANTE
DELLA COMPAGNIA CARABINIERI
44022 COMACCHIO**

Le SS.LL. in indirizzo sono invitate a partecipare alla riunione del Consiglio Comunale, convocato ai sensi dell'art. 39 – 1° comma - del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, che si terrà presso la Sala delle Adunanze della Residenza Municipale secondo il seguente calendario:

- in prima convocazione **LUNEDÌ 22 DICEMBRE 2025 alle ore 17.30;**
- in seconda convocazione LUNEDÌ 29 DICEMBRE 2025 alle ore 18.00.

Segue ordine del giorno.

**Settore II
"Affari Generali, Personale, Demografici"**

Piazza Folegatti 15 - 44022 Comacchio (FE)
0533/310111 ~ 0533/310269
P.IVA: 00342190386 C.F.: 82000590386
Sito interno: www.comune.comacchio.fe.it
Email: urp@comune.comacchio.fe.it
Pec: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it



COACCHIO
TRE PONTI UN MONDO DI EMOCIONI

OGGETTI IN DISCUSSIONE

RELATORE PIERLUIGI NEGRI

Sindaco

1. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 112/2008, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 133/2008 - ANNUALITÀ 2026.
2. VERIFICA DELLA QUALITÀ E QUANTITÀ DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2026.
3. APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 E DELL'ELENCO ANNUALE 2026, AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36.
4. APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026-2028, AI SENSI DELL'ART. 37 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36.
5. PROGRAMMA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI DI COLLABORAZIONE AUTONOMA A SOGGETTI ESTERNI - 2026/2028.
6. ADDIZIONALE COMUNALE I.R.P.E.F. - CONFERMA ALIQUOTA PER L'ANNO 2026.
7. IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2026 - PROSPETTO ALIQUOTE I.M.U.
8. APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026/2028.
9. ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO FINANZIARIO DI PREVISIONE 2026/2028 E RELATIVI ALLEGATI.
10. APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO RIEQUILIBRATO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE E I LAVORI DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO NEI LIDI COMACCHIESI E APPROVAZIONE DELL'ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI CONCESSIONE REP. N. 2341 DEL 14.07.2022.

RELATORE ANTONIO CARDI

Assessore

11. RICOGNIZIONE PERIODICA DELLA SITUAZIONE GESTIONALE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA DI CUI

ALL'ARTICOLO 30 DEL DECRETO LEGISLATIVO 23 DICEMBRE 2022,
N. 201 AL 31.12.2024.

12. PROPOSTA DI MODIFICA DELLO STATUTO DELL'ENTE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ-DELTA DEL PO - AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A PARTECIPARE ALLA COMUNITÀ DEL PARCO PER L'ESPRESSONE DI VOTO E APPROVAZIONE MODIFICA STATUTO.
13. PROPOSTA DI MODIFICA DELLO STATUTO DEL C.A.D.F. S.P.A. - AUTORIZZAZIONE AL SINDACO, O SUO DELEGATO, A PARTECIPARE ALL'ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEI SOCI PER L'ESPRESSONE DI VOTO E APPROVAZIONE MODIFICA STATUTO.
14. REVISIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI AL 31.12.2024 - EX ART. 20 D.LGS. 19 AGOSTO 2016, N. 175 E S.M.I. - ESAME ED APPROVAZIONE.

RELATORE PIERLUIGI NEGRI

Sindaco

15. MODIFICA DELLA CONVENZIONE PER LA COSTITUZIONE E LA GESTIONE ASSOCIATA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) DEI COMUNI DI COMACCHIO, FISCAGLIA, GORO, JOLANDA DI SAVOIA, LAGOSANTO, MESOLA E A.S.P. DEL DELTA FERRARESE, PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 62 E 63 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36.

RELATORE MAURA TOMASI

Assessore

16. RINNOVO CONVENZIONE PER LA COSTITUZIONE DI UN UFFICIO ASSOCIATO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ IN MATERIA SISMICA DI CUI ALLA L.R. N. 19/2008 - APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 267/2000 TRA I COMUNI DI BONDENO, CENTO, CODIGORO, COMACCHIO, FISCAGLIA, GORO, JOLANDA DI SAVOIA, LAGOSANTO, MESOLA, POGGIO RENATICO, TERRE DEL RENO, VIGARANO MAINARDA, L'UNIONE TERRE E FIUMI E LA PROVINCIA DI FERRARA.

RELATORE PIERLUIGI NEGRI

Sindaco

17. ACCORDO DI COLLABORAZIONE EX ARTT. 15 LEGGE N. 241/1990 E 7 - COMMA 4 - D.LGS. N. 36/2023 TRA IL MINISTERO DELL'INTERNO - FONDO EDIFICI DI CULTO - PREFETTURA DELLA PROVINCIA DI FERRARA, IL MINISTERO DELLA CULTURA - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO-EMILIA E FERRARA E IL COMUNE DI COMACCHIO, PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI DELLA CHIESA DI "S. MARIA IN AULA REGIA".

18. ART. 13 DEL VIGENTE STATUTO COMUNALE - NOMINA VICE
PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

RELATORE CARLI PIER PAOLO
Presidente

19. COMUNICAZIONI.



CITTA' DI COMACCHIO

Provincia di Ferrara

Gli avvisi di convocazione dei Consiglieri redatti nella forma scritta saranno inviati tramite P.E.C., nel rispetto delle forme e dei termini stabiliti dalla legge.

In conformità all'art. 26 del vigente Regolamento, gli atti relativi alle proposte indicate nell'ordine del giorno saranno depositati presso la Segreteria Comunale quarantotto ore prima della riunione.

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE
sig. Pier Paolo Carli

Per ogni eventuale informazione e/o chiarimento si prega di contattare gli Istruttori amministrativi presso il Servizio Segreteria:

sig.ra Roberta Marinelli: n. 0533 310133 - email: roberta.marinelli@comune.comacchio.fe.it

sig.ra Alessandra Straforini: n. 0533 310290 - email: copie@comune.comacchio.fe.it

sig.ra M. Cristina Cinti: n. 0533 310123 - email: cristina.cinti@comune.comacchio.fe.it

Settore II

"Affari Generali, Personale, Demografici"

Piazzale Folegatti 15 - 44022 Comacchio (FE)

0533/310111 ~ 0533/310269

P.IVA: 00342190386 C.F. 82000590388

Sito interno: www.comune.comacchio.fe.it

Email: urp@comune.comacchio.fe.it

Pec: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it



CO_{II}ACCHIO
TRENT'UN M^{OLTO} DI CITT^À DEL PO