

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO STAGIONALE  
DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE SALE CIVICHE AD USO LUDICO-MOTORIO**

**Articolo 1 – Oggetto**

Ai sensi dell'art. 8 del vigente *regolamento per l'utilizzo e la gestione degli impianti sportivi e delle sale civiche ad uso ludico-motorio* approvato con D.C.C. n. 11 del 13/03/2024, sono aperti i termini per la presentazione delle Domande da parte dei soggetti di cui all'art. 3 del citato regolamento per la stagione sportiva 2026-2027, per la concessione:

**delle Palestre in orario extrascolastico:**

- Palazzetto dello Sport - via Fattibello – Comacchio
- Palestra Scuole elementari Fattibello – Comacchio
- Palestra Trepponti – Comacchio (ex sala civica sopra la Coop)
- Palestra Scuole Medie “G. Casati” – Porto Garibaldi
- Palestra Scuole Elementari via Caiazzo – Porto Garibaldi
- Palestra Istituto Superiore “Remo Brindisi” - Lido degli Estensi

**delle Sale Civiche ad uso ludico-motorio:**

- Sala Civica di Porto Garibaldi
- Sala Civica di Vaccolino
- Centro Laguna di Comacchio - sala motoria
- Centro Laguna di Comacchio – tennis

**dei Campi Sportivi:**

- Campo Sportivo Estensi/Spina – Via T. Tasso (Fg. 69 Mapp. 6097)
- Campo Sportivo “RE CECCONI” Volania, sito in Via Veneto, snc, (Fg. 32, Mapp. 608)
- Campo Sportivo San Giuseppe - Via Imperiali, snc, (Fg. 28, Mapp. 281)
- Campo Sportivo Vaccolino – Via Pappi, 1 (Fg. 9 Mapp.27)

N.B La concessione avviene nello stato di fatto e di diritto degli impianti, noto ai soggetti partecipanti, che dichiarano di esserne pienamente consapevoli, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità, direttamente o indirettamente riconducibile allo stato delle strutture.

Per motivi di sicurezza, l'Amministrazione si riserva di disporre eventuali limitazioni di accesso al pubblico per il periodo strettamente necessario all'esecuzione degli interventi manutentivi.

I candidati possono richiedere di effettuare un sopralluogo agli impianti sportivi, accompagnati da un funzionario comunale.

## **Articolo 2 – Requisiti per l'assegnazione in uso**

Le assegnazioni in uso finalizzate allo svolgimento di attività programmate hanno durata stagionale e/o temporanea e vengono rilasciate dall'Ufficio competente del Comune per favorire:

- a) le associazioni la cui attività è finalizzata alla pratica sportiva e alla diffusione dello sport;
- b) le associazioni e le società regolarmente affiliate alle Federazioni e agli Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI;
- c) gli enti pubblici;
- d) le associazioni radicate sul territorio;
- e) cooperative sociali e gli organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative, sociali e di volontariato nell'ambito dello sport;

## **Art. 3 - Durata delle concessioni**

La durata delle concessioni stagionale corrisponde all'anno sportivo 2026-2027 (dal 15 settembre al 15 giugno)

## **Art. 4 – Fine e criteri per le assegnazioni in uso temporaneo**

Obiettivo primario dell'Amministrazione è quello di concorrere in modo determinante alla promozione e al potenziamento della pratica delle attività sportive consentite dagli impianti ad essa destinati, favorendo l'effetto socializzante ed aggregativo dello Sport quale strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio non solo della salute dei cittadini, ma anche della vitalità sociale della comunità (culturale, educativo, sociale, salutare).

In caso di concomitanza di richieste di utilizzo per le medesime giornate e orari, gli impianti sportivi verranno concessi in uso alle Associazioni/Società sportive che avranno ottenuto il

punteggio più alto sulla base dei criteri articolati come di seguito riportato, fino ad un massimo di 100 punti:

- a) numero anni di attività;
- b) n. di tesserati e di squadre;
- c) livello del campionato o risultati di eccellenza;
- d) collaborazioni con altre società sportive;
- e) attività per fasce deboli;
- f) miglioramento funzionale degli impianti, anche mediante investimenti specifici e ottimizzazione delle attività manutentive;

Il punteggio sarà attribuito sulla base dei parametri di seguito riportati:

<b>Criteri</b>	<b>Parametri</b>	<b>Punteggio Massimo</b>
<b>A) N. DI TESSERATI E DI SQUADRE</b>		<b>25 punti di cui</b>
A1. Consistenza associativa e organizzativa. L'associazione e/o Ente dovrà presentare elenco dei soli associati che svolgono attività sportiva	<b>Numero degli atleti</b> Da 1 a 50 Da 51 a 100 Oltre 100	<b>Da 1 a 15 punti</b> 5 punti 10 punti 15 punti
A2. Numero di squadre	Da 1 a 4 squadre Oltre 4 squadre	<b>Da 1 a 10 punti</b> 5 punti 10 punti
<b>B) NUMERO ANNI DI ATTIVITÀ</b>		<b>15 punti</b>
Esperienza pregressa nella conduzione di attività sportiva nella medesima disciplina per cui viene	1 punto per ogni anno di attività	Max 15 punti

richiesto l'impianto		
<b>C) COLLABORAZIONI CON ALTRE SOCIETÀ SPORTIVE CHE FRUISCONO DEL MEDESIMO IMPIANTO</b>		<b>30 punti di cui</b>
Sarà valutata la modalità di conduzione degli impianti con particolare riguardo ai servizi di custodia e pulizia		
C1. Modalità di gestione degli impianti sportivi: organizzazione e modalità di svolgimento dei servizi di gestione, pulizia, custodia, vigilanza e verifica degli accessi alle strutture		Da 1 a 10 punti
C2. Definizione del piano di manutenzione ordinaria dei locali, degli arredi e delle attrezzature sportive		Da 1 a 10 punti
C3. Modalità organizzative per ottimizzare al massimo l'utilizzo dell'impianto, valorizzando in particolare le proposte di attività rivolte al settore giovanile (6-18 anni)		Da 1 a 10 punti
<b>D) ATTIVITÀ PER FASCE DEBOLI</b>		<b>10 punti di cui</b>
D1. Proposte di attività sportiva e ludico-motorio che contempli l'inclusione di persone con disabilità certificata		Da 1 a 5 punti
D2. Progetti rivolti ad iscritti in età scolastica di educazione contro il bullismo e le discriminazioni di genere		Da 1 a 5 punti
<b>E) CRITERI PREMIALI SPECIFICI</b>		<b>20 punti di cui</b>
E1. Proposte di migliorie funzionali e/o estetiche da apportare alle strutture (previa autorizzazione del Servizio competente).  Esempio: tinteggiatura pareti, dotazione di arredi e materiali di consumo...		10 punti

E2. Organizzazione di eventi finalizzati alla promozione e divulgazione dello Sport		10 punti
---	--	----------

In caso di parità di punteggio, sarà preferito il richiedente che abbia partecipato a corsi formativi e di aggiornamento o qualificazione professionale per istruttori ed allenatori organizzati dal CONI, dalle Federazioni, dagli Enti di Promozione Sportiva e dal Comune di Comacchio.

Per quanto riguarda l'utilizzo del Palasport, che è la principale struttura omologata per lo svolgimento di gare ufficiali, le disponibilità verranno distribuite con priorità per le attività agonistiche e la partecipazione a campionati.

#### **Articolo 5 – Modalità di presentazione delle domande**

Le richieste devono essere presentate utilizzando esclusivamente gli appositi modelli allegati al presente avviso:

- ALLEGATO A) PALESTRE/SALE CIVICHE
- ALLEGATO B) CAMPI SPORTIVI

La domanda dovrà pervenire **via PEC** ([comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it](mailto:comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it)), compilata in ogni sua parte, entro e non oltre il 31 Luglio 2026.

#### **Art. 6 – Procedure per le assegnazioni in uso**

L'ufficio comunale competente provvederà ad assegnare gli spazi con le priorità dettate dai parametri di cui all'art. 4.

La concessione in uso delle palestre comunali e scolastiche, si intende perfezionata solo al momento dell'effettiva consegna del modulo di accettazione, che sarà trasmesso successivamente all'approvazione dei calendari di utilizzo degli impianti, in assenza del quale non sarà assolutamente possibile entrare in possesso dell'impianto sportivo.

L'utilizzatore dell'impianto è obbligato a munirsi, a sua cura e spese, di tutte le autorizzazioni prescritte dalla legge per lo svolgimento delle attività dallo stesso praticate.

Non potrà essere assegnato l'uso degli impianti a società o associazioni che, in occasione di precedenti assegnazioni in uso, non abbiano ottemperato a tutti gli obblighi prescritti per l'utilizzo dell'impianto e/o risultino morosi nei confronti del Comune.

Gli assegnatari devono comunicare i nominativi dei responsabili dell'uso degli impianti, anche ai fini della gestione della sicurezza, nonché i nominativi del personale responsabile dell'utilizzo del DAE (defibrillatore automatico) nell'ambito delle ore assegnate, anche ai sensi del D.L. n. 158/2012 convertito con modificazioni dalla L. 8 novembre 2012, n. 189.

#### **Art. 7 – Tariffe**

1. Per le assegnazioni d'uso stagionali e temporanee degli impianti sportivi comunali e delle sale civiche è dovuto il pagamento delle tariffe approvate annualmente dall'Amministrazione Comunale.
2. Gli impianti sportivi comunali non potranno essere assegnati in uso alle società che risulteranno non in regola con il pagamento delle tariffe d'uso dell'anno sportivo precedente e dei piani di rientro.
3. Per le assegnazioni in uso stagionale dei campi da calcio non è prevista la corresponsione di alcuna tariffa, bensì è richiesto di concorrere agli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria descritti in modo esemplificativo e non esaustivo nell'allegato B del *Regolamento comunale per l'utilizzo e la gestione degli impianti sportivi e delle sale civiche ad uso ludico-motorio* approvato con D.C.C. n. 11 del 13/03/2024.

#### **Art. 8 – Sospensione e revoca delle assegnazioni in uso**

L'ufficio comunale competente può sospendere temporaneamente le assegnazioni d'uso degli impianti sportivi nel caso in cui ciò si rendesse necessario per lo svolgimento di particolari manifestazioni sportive o per ragioni tecniche contingenti e di manutenzione degli impianti sportivi. La sospensione verrà comunicata agli utilizzatori degli impianti, ove le circostanze lo consentano, con anticipo di almeno 7 giorni.

Per le sospensioni nulla è dovuto nei confronti degli utilizzatori degli impianti. A seguito di gravi violazioni delle disposizioni contenute nel presente Regolamento e nell'atto di assegnazione d'uso, il Comune ha la facoltà di revocare l'assegnazione d'uso, fermo restando l'obbligo per l'utilizzatore dell'impianto al risarcimento degli eventuali danni e senza la possibilità per il medesimo di richiedere nessun indennizzo, neppure sotto il profilo del rimborso spese.

L'ufficio comunale competente ha la facoltà di revocare le assegnazioni d'uso ovvero di non procedere a rilasciare assegnazioni d'uso quando gli utilizzatori dell'impianto o i richiedenti l'uso risultino:

- b) trasgressori delle norme del presente Regolamento;
- c) portatori di danni intenzionali o derivati da negligenza alle strutture degli impianti sportivi.

### **Art. 9 – Rinuncia/modifica delle assegnazioni in uso**

Le concessioni annuali si intendono rilasciate per tutta la stagione sportiva e possono essere oggetto di rinuncia, esclusivamente con comunicazione a mezzo PEC, entro e non oltre il 15 ottobre 2026.

Ogni altro tipo di comunicazione non sarà presa in carico; pertanto, gli orari assegnati e le tariffe applicate, saranno relativi alle domande pervenute entro i termini.

### **Art. 10 – Disposizioni finali**

Per tutto quanto non espressamente disposto nel presente Avviso si rinvia al *Regolamento comunale per l'utilizzo e la gestione degli impianti sportivi e delle sale civiche ad uso ludico-motorio* approvato con D.C.C. n. 11 del 13/03/2024